

諏訪信用金庫の住宅ローンならまとめてひとつで !!

住宅サポートローン

住宅ローンとセットでご利用いただけます

家具・家電・マイカーの購入や
マイカーローン、カードローンのおまとめに!!



変動金利
年**1.98%**

最長
40年まで
ご融資可能

ご融資限度額
500万円
以内

※表示金利は令和5年1月4日現在の適用金利です。
変動金利は当金庫長期貸出基準金利（見直し随時）に連動し変動するため、
ご返済中でもご返済額が変わる場合がございます。

ご利用
いただける方

- 申込日時点でしんきん保証基金付住宅ローン（有担保）取扱状況が次のいずれかに該当する方
 - a. 審査結果が「可決」「条件付可決」のいずれか
 - b. 住宅ローン実行後6カ月以内
- 住宅サポートローン実行日時点で当該住宅ローンをお借入れされている方（住宅ローン同日借入も可）
- 当該住宅ローンで資金使途に係る特例を利用していない方（住宅サポートローンのお使いみち①）

お使いみち

- ① セットで利用する住宅ローンの対象住宅に関する費用（申込日時点で支払日から3ヶ月以内の支払済資金も可）
イ. インテリア・家電等購入費用 **ロ. 引っ越し費用** **ハ. 仮住まい費用**
※住宅ローン申込審査の結果、お借入希望額が減額となった場合の不足資金にはご利用いただけません。
- ② 申込人様名義の証書貸付型ローンの借換
お使いみち：自動車・教育・住宅・リフォーム資金関連
※繰上完済手数料等も含むことができます。お使いみちがフリーローンは対象外となります。
- ③ 申込人様名義の当座貸越型ローンの借換資金
※繰上完済手数料等も含むことができます。お使いみちが教育カードローンは対象外となります。



住宅ローンの
新規・借換え
お申込み

+

マイホーム購入時にかかる
インテリアや家電の購入などにお使いいただけます

- ・インテリア・家電購入費用
- ・引っ越し費用
- ・仮住まい費用
- ・マイカー購入
- ・ご利用中の
カーローン借換え
- ・ご利用中の
その他ローン借換え

住宅ローンと
同じ返済期間で
ご返済が可能です!!

詳しくは、本支店窓口または営業担当者までお気軽にお問い合わせください。

しんきんATMゼロネットサービス
諏訪信用金庫のキャッシュカードなら
全国の信用金庫ATM
入金手数料 **0円**
詳しくはこちら↑



ずっと一緒に いつも近くに
諏訪信用金庫
SUWASHINKIN BANK



諏訪信用金庫



<http://www.suwashinkin.co.jp>

項目	内容
1. 商品名	住宅サポートローン
2. ご利用いただける方	次のすべての条件を満たしている方 ①満20歳以上の方 ②安定継続した収入がある方 ③当金庫のエリア内に居住もしくは勤務されている方 ④しんきん保証基金の保証を受けられる方 ⑤申込日時点でしんきん保証基金付住宅ローン(有担保)取扱状況が次のいずれかに該当する方 a. 審査結果が「可決」「条件付可決」のいずれか b. 住宅ローン実行後6ヵ月以内 ⑥住宅サポートローン実行日時点で当該住宅ローンをお借入れされている方(住宅ローン同日借入も可) ⑦当該住宅ローンで資金使途に係る特例を利用していない方(住宅サポートローンのお使いみち①) ※住宅ローンが連帯債務の場合は各々1件のお申込が可能です。
3. お使いみち	①セットで利用する住宅ローンの対象住宅に関する費用(申込日時点で支払日から3ヶ月以内の支払済資金も可) イ. インテリア・家電等購入費用 ロ. 引っ越し費用 ハ. 仮住まい費用 ニ. 自家用車(オートバイ、自転車を含む)購入資金 ※住宅ローン申込審査の結果、お借入希望額が減額となった場合の不足資金にはご利用いただけません。 ②申込人名義の証書貸付型ローンの借換 お使いみち:自動車・教育・住宅・リフォーム資金関連 ※繰上返済手数料等も含むことができます。 ※お使いみちがフリーローンは対象外となります。 ③申込人名義の当座貸越型ローンの借換資金 ※繰上返済手数料等も含むことができます。 ※お使いみちが教育カードローンは対象外となります。 ※借換する当座貸越型ローンはご解約いただきます。
4. お振込み条件	お支払先に対し、可能な限りお振込いただきます。
5. ご融資限度額	500万円以内
6. ご融資期間	3ヶ月以上40年以内 ※セット利用される住宅ローンのご返済期間内となります。
7. ご融資利率	変動金利 年1.98%(保証料毎月払い) ※団信ご加入時は団信保険料率が上乗せとなります。 ※変動金利は当金庫長期貸出基準金利(見直し随時)に連動し変動するため、ご返済中でもご返済額が変わる場合がございます。
8. ご返済方法	毎月元金均等または元利均等割賦返済。(元金返済据置期間は1年以内まで可) ご融資金額の50%以内につき6ヶ月毎の増額返済併用も可。
9. 保証料	お借入金利に含まれています。
10. 保証人・担保	原則不要。しんきん保証基金が保証します。 なお、お客様が当金庫へご返済できなくなった場合には、当金庫はしんきん保証基金からお客様へのご融資金の代位弁済を受け、以後お客様はしんきん保証基金に対してご返済いただくようになります。
11. 団体信用生命保険	お客様の任意で団体信用生命保険にご加入いただけます。 但し、団体信用生命保険ご加入の場合は保険料率がお借入金利に上乗せとなります。 詳しくは窓口担当者にお問い合わせください。
12. その他	①変動金利の融資商品は、お借入以後の金利変動により返済額が増減する金利変動リスクがございます。 店頭にて返済額・保証料の試算をいたしますので、お気軽にお問い合わせください。 ②お申込みに際しては事前に審査をさせていただきます。 審査の結果によっては、ご希望に添えない場合もございますのであらかじめご了承ください。

ずっと一緒に いつも近くに