

# しんきんリフォームローン

金利割引でエコリフォームを応援します！



空き家の解体  
にもご利用  
いただけます

太陽光発電  
システムの設置等  
でも割引します



変動金利

年 **1.30%**

別途、保証料が年0.68%必要となります。

- 表示金利は令和3年2月8日にお借入いただき、裏面の割引項目（最大年1.80%割引）を適用した場合の金利です。  
（現在お取引のない方も、ご融資と同時に割引項目をご契約いただければ金利を割引いたします。）
- 金利情勢の変動などにより変更になる場合がございます。
- ご融資利率はお借入時の利率を適用させていただきます。

ご融資金額

**1,000**万円以内

ご融資期間

最長 **15**年

担保

**不要**

しんきん保証基金が保証します。

保証人

原則、

**不要**

現在、諏訪信金と  
お取引のない方も  
お申込み **OK!**



諏訪信用金庫

<http://www.suwashinkin.co.jp>

ローン専用ダイヤル

【フリーダイヤル】 0120-608-188

（ 令和3年2月8日 現在）

**お取り扱い期間**  
**令和3年2月8日 ~ 令和3年4月30日**

項目	内容																																																						
1.商品名	しんきんリフォームローン																																																						
2.ご利用いただける方	次のすべての条件を満たしている方。 ①満20歳以上の方 ②安定継続した収入がある方。 ③当金庫のエリア内に居住もしくは勤務されている方。 ④しんきん保証基金の保証を受けられる方。																																																						
3.お使いみち	ア. お申込人が居住（居住予定を含む）しお申込人もしくはそのご家族（配偶者、親、子、孫、兄弟）が所有している自宅、またはそのご家族が居住（居住予定を含む）し、お申込人が所有している自宅にかかる次の資金 ①リフォーム（増改修・修繕）資金およびそれに伴う諸費用。 ②お申込人が①を用途として当金庫もしくは他金融機関・信販会社（消費者金融は除く）から借り入れたローン（無担保）の借換資金および借換えに伴う繰上完済にかかる手数料。 ③お申込人が、リフォームを行う物件の取得のために当金庫を含む金融機関から借り入れた住宅ローンの借換資金および借換えに伴う繰上完済にかかる手数料（①または②と合わせた申込みに限ります）。 ④リフォームに付随して必要となるインテリアや家電等購入資金（①と合わせた申込みで100万円以内となります）。 イ. お申込人や親族が所有する空き家にかかる次の資金 ①空き家解体費用およびそれに伴う諸費用（建物解体後の減価償却費用等を含む） ②お申込人が①を用途として当金庫を含む金融機関・信販会社（消費者金融は除く）から借り入れたローン（無担保）の借換資金および借換えに伴う繰上完済にかかる手数料。																																																						
4.お振込み条件	ご融資金は、工事契約先もしくは借換先の口座にお振込みさせていただきます。（ただし、ご融資金額の20%または50万円のいずれか大きい金額までは振込みしなくても結構です。）																																																						
5.ご融資限度額	1,000万円以内（1万円単位）（お使いみちがイの場合のみ500万円以内）																																																						
6.ご融資期間	3ヶ月以上15年以内																																																						
7.ご融資利率	変動金利年3.10% ●変動金利は当金庫長期貸出基準金利（見直し随時）に連動し変動するため、ご返済中でもご返済額が変わる場合がございます。 ●別途、年0.68%の保証料がかかります。 ●金利割引条件がございます。 詳しくは、11.金利割引条件欄をご覧ください。																																																						
8.ご返済方法	毎月元金均等または元利均等割賦返済。 （元金返済据置期間は6ヶ月以内まで可） ●ご融資金額の50%以内につき6ヶ月毎の増額（ボーナス）返済併用も可。																																																						
9.保証料	年0.68%の保証料がかかります。 なお、しんきん保証基金保証付の各種ローン（マイカーローン、教育ローン、リフォームローン等）をご利用中の方、または以前にご利用された方、しんきん保証基金保証付カードローンご契約者（同時申込み可）は保証料年0.54%になる場合がございます。 詳細は店頭にお問い合わせください。																																																						
10.保証人・担保	原則不要。しんきん保証基金が保証します。 なお、お客様が当金庫へご返済できなくなった場合には、当金庫はしんきん保証基金からお客様へのご融資金の代位弁済を受け、以後お客様はしんきん保証基金に対してご返済いただくようになります。																																																						
11.金利割引条件	・令和3年2月8日～令和3年4月30日の間にお借入実行の方が対象となります。 ・ご融資利率は、令和3年2月8日にお借入いただいた場合です。 利率は金利情勢により変更になる場合がございます。 ・以下のお取引に応じて、ご融資利率を最大年1.8%割引いたします。（16項目に該当される方も最大で1.8%の割引となります。） <table border="1"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>割引内容</th> <th>割引幅</th> <th>No</th> <th>割引内容</th> <th>割引幅</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>当金庫に給与振込・年金振込のある方</td> <td>0.4%</td> <td>9</td> <td>公共料金2種目以上の口座振替を契約している世帯の方</td> <td>0.2%</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>当金庫にて住宅ローンをご利用の世帯の方</td> <td>0.4%</td> <td>10</td> <td>定期預金残高が10万円以上ある方</td> <td>0.2%</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>エコリフォームをした方※</td> <td>0.4%</td> <td>11</td> <td>定期積金契約額が18万円以上ある方</td> <td>0.2%</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>カードローン契約者（しんきんきゃつる）</td> <td>0.3%</td> <td>12</td> <td>他金融機関からの借換えの方</td> <td>0.2%</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>しんきんカード（クレジットカード）契約者</td> <td>0.3%</td> <td>13</td> <td>他金融機関の住宅ローン返済予定表写しをいただける方</td> <td>0.2%</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>当金庫会員の方</td> <td>0.2%</td> <td>14</td> <td>ながの子育て家庭優待パスポートを保有されている方</td> <td>0.2%</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>インターネットバンキング契約者</td> <td>0.2%</td> <td>15</td> <td>消防団員カードを提示する団員及び同居家族</td> <td>0.2%</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>通帳レスアプリご利用の方</td> <td>0.2%</td> <td>16</td> <td>長野県へ移住され楽園信州ファミリー会員証をお持ちの方</td> <td>0.2%</td> </tr> </tbody> </table> ※エコリフォームの範囲（①～⑨のいずれか） ①太陽光発電システム、②IHヒーター、③電気給湯器、④CO2冷媒ヒートポンプ給湯器（エコキュート） ⑤ガスエンジン給湯器、⑥LPガス用高効率厨房機器（ガラストップコンロ）、⑦家庭用燃料電池システム（エネファーム） ⑧潜熱回収型給湯器（エコジョーズ）、⑨家庭用ガスコージェネレーションシステム（エコウィル）	No	割引内容	割引幅	No	割引内容	割引幅	1	当金庫に給与振込・年金振込のある方	0.4%	9	公共料金2種目以上の口座振替を契約している世帯の方	0.2%	2	当金庫にて住宅ローンをご利用の世帯の方	0.4%	10	定期預金残高が10万円以上ある方	0.2%	3	エコリフォームをした方※	0.4%	11	定期積金契約額が18万円以上ある方	0.2%	4	カードローン契約者（しんきんきゃつる）	0.3%	12	他金融機関からの借換えの方	0.2%	5	しんきんカード（クレジットカード）契約者	0.3%	13	他金融機関の住宅ローン返済予定表写しをいただける方	0.2%	6	当金庫会員の方	0.2%	14	ながの子育て家庭優待パスポートを保有されている方	0.2%	7	インターネットバンキング契約者	0.2%	15	消防団員カードを提示する団員及び同居家族	0.2%	8	通帳レスアプリご利用の方	0.2%	16	長野県へ移住され楽園信州ファミリー会員証をお持ちの方	0.2%
No	割引内容	割引幅	No	割引内容	割引幅																																																		
1	当金庫に給与振込・年金振込のある方	0.4%	9	公共料金2種目以上の口座振替を契約している世帯の方	0.2%																																																		
2	当金庫にて住宅ローンをご利用の世帯の方	0.4%	10	定期預金残高が10万円以上ある方	0.2%																																																		
3	エコリフォームをした方※	0.4%	11	定期積金契約額が18万円以上ある方	0.2%																																																		
4	カードローン契約者（しんきんきゃつる）	0.3%	12	他金融機関からの借換えの方	0.2%																																																		
5	しんきんカード（クレジットカード）契約者	0.3%	13	他金融機関の住宅ローン返済予定表写しをいただける方	0.2%																																																		
6	当金庫会員の方	0.2%	14	ながの子育て家庭優待パスポートを保有されている方	0.2%																																																		
7	インターネットバンキング契約者	0.2%	15	消防団員カードを提示する団員及び同居家族	0.2%																																																		
8	通帳レスアプリご利用の方	0.2%	16	長野県へ移住され楽園信州ファミリー会員証をお持ちの方	0.2%																																																		
12.その他	①変動金利型の融資商品は、お借入以後の金利変動により返済額が増減する金利変動リスクがございます。 店頭にて返済額・保証料の試算をいたしますので、お気軽にお問い合わせください。 ②お申込みに際しては事前に審査をさせていただきます。 審査の結果によっては、ご希望に添えない場合もございますのであらかじめご了承ください。																																																						

■店頭にて説明書をご用意しております。詳しくは、窓口・営業担当者までお問い合わせください■